

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3 001,00 m²,
Wołczkowo
Cena **935 000** zł



Działka w Wołczkowie położona bezpośrednio przy lesie z przeznaczeniem pod zabudowę rezydencyjną, o powierzchni 3001 m². Wydane warunki zabudowy na budynek mieszkalny jednorodzinny z niezbędną infrastrukturą techniczną, maksymalna powierzchnia zabudowy 10%, szerokość elewacji frontowej budynku 16m ÷ 24m, dach dwuspadowy lub wielospadowy, wysokość głównej kalenicy dachu 7m ÷ 10m od poziomu terenu. Działka uzbrojona, na działce prąd, gaz, woda, kanalizacja, wybudowany hydrant. Dojazd do działki drogą z kostki grafitowej, wjazd na teren zamykany szlabanem na pilota.

Działka od strony zachodniej graniczy bezpośrednio z lasem, doskonała lokalizacja dla ceniących ciszę, spokój i wypoczynek w otoczeniu przyrody, idealne miejsce na spacer, wycieczki rowerowe, aktywny wypoczynek, do jeziora Głębokie 10 min jazdy rowerem. Dojazd do centrum Szczecina w 15 min jazdy samochodem.

Symbol	CAR184770	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	935 000 PLN
Cena za m2	312 PLN	Powiat	policki
Gmina	DOBRA	Miejscowość	Wołczkowo
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Posiada warunki zabudowy	JEST	Działka uzbrojona	JEST
Powierzchnia działki	3 001 m ²	Kształt działki	TRAPEZ
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Czy jest KW	JEST		



Arkadiusz Gasztko

+48 601 807 680
arkadiusz.g@carre.pl

Więcej ofert na stronie www.carre.pl