

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 1 504,87 m², pow. działki: 944,00 m²,
Mierzyn

Cena **1 800 000** zł



Do sprzedania rozpoczęta inwestycja zabudowy wielorodzinnej w Mierzynie składająca się z 22 mieszkań i 32 zewnętrznych miejsc parkingowych. Łączna powierzchnia użytkowa mieszkań 1504,87 m², położonych na działce o powierzchni 944 m², miejsca parkingowe położone są na działce o powierzchni 700 m².

Inwestycja obejmuje wybudowanie dwóch budynków mieszkalnych dwulokalowych, w których będą po dwa lokale mieszkalne jeden na parterze o pow ok. 47.8 m², drugi lokal dwupoziomowy na piętrze i poddaszu każdego budynku o powierzchni ok. 116 m² (aktualny stan czterech lokali surowy zamknięty) oraz wybudowanie dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych dziewięciolokalowych o powierzchniach mieszkań od ok. 43 m² do ok. 80 m².

Podana cena 1 800 000 zł jest łączną ceną netto, cena za działkę z lokalami mieszkalnymi wynosi 1 550 000 zł +

8% VAT, a za działkę z miejscami parkingowymi 250 000 zł + 23 % VAT.

Symbol	CAR184813	Piętro	parter
Liczba pięter	1	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 800 000 PLN
Cena za m2	1 196 PLN	Miejscowość	Mierzyn
Powierzchnia całkowita	1 505 m ²	Powierzchnia działki	944 m ²
Powierzchnia użytkowa	1 505 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj obiektu	WIELORODZINNY - KAMIENICA	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Rok budowy	2016	Standard	ROZPOCZĘTA BUDOWA
Materiał ścian	SILKA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Ilość kondygnacji	2	Liczba pomieszczeń	22
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Czy jest KW	JEST
Liczba miejsc parkingowych	32	Stan budynku	ROZPOCZĘTA BUDOWA
Za co opłaty dodatkowe	VAT	Dotychczasowe użytkowanie	MIESZKALNE



Małgorzata Borowik-Strojny

+48 608 468 880
malgorzata.borowik@carre.pl

Więcej ofert na stronie www.carre.pl