

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 62,70 m<sup>2</sup>,

MIERZYN

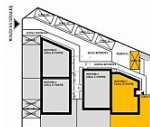
Cena **482 790** zł



WIEKI D PARTER  
UŻYTKOWA LOKALU NR D1 62,70m<sup>2</sup>  
OGRÓDKA LOKALU NR D1 ok. 60,50m<sup>2</sup>  
NALEŻNE MIEJSCE POSTOJOWE

### AWIENIE POWIERZCHNI

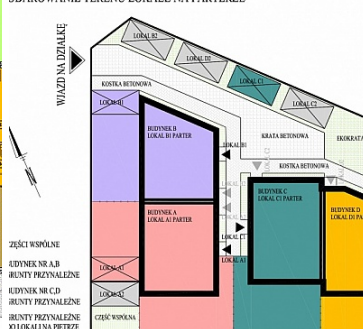
KOMUNIKACJA	6,25m <sup>2</sup>
SALON KUCHNIA	22,52m <sup>2</sup>
POKOJ	9,46m <sup>2</sup>
ŁAZIENKA	5,21m <sup>2</sup>
POKOJ	10,69m <sup>2</sup>
POKOJ	8,57m <sup>2</sup>



POP. 1 OGRÓDKA - ok. 60,5m<sup>2</sup>



### ODAROWANIE TERENU LOKALE NA PARTERZE



Nowe apartamenty z ogródkami i tarasami w Mierzynie. Komplex ośmiu apartamentów, każdy z miejscem postojowym, o powierzchniach od 59,94 m<sup>2</sup> do 74,49 m<sup>2</sup>, na parterze mieszkania z ogródkami (powierzchnie od 45,4 m<sup>2</sup> do 75 m<sup>2</sup>), na piętrze z tarasami. Lokale 3 lub 4 pokojowe. Okna pcv trzyszybowe, ogrzewanie podłogowe w całym apartamencie z pieca gazowego. Wykończenie stan deweloperski bez podatku PCC 2%. Zakończenie budowy 31.01.2022r., przeniesienie własności do 31.07.2022r.

Oferta lokalu D1 o powierzchni 62,70 m<sup>2</sup>, parter, ogródek ok. 60,5 m<sup>2</sup>, zestawienie powierzchni:

- komunikacja 6,25 m<sup>2</sup>
- salon z aneksem kuchennym 22,52 m<sup>2</sup>
- pokoje 10,69 m<sup>2</sup> / 9,46m<sup>2</sup> / 8,57 m<sup>2</sup>

-łazienka 5,21 m<sup>2</sup>

Symbol	CAR184842	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	482 790 PLN	Cena za m <sup>2</sup>	7 700 PLN
Miejscowość	MIERZYN	Powierzchnia całkowita	63 m <sup>2</sup>
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2021	Standard	DEWELOPERSKI
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	4
Piętro	parter	Liczba pięter	1
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Parking strzeżony	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Ogródek	JEST
Taras	JEST		



Arkadiusz Gasztko

+48 601 807 680  
arkadiusz.g@carre.pl

Więcej ofert na stronie [www.carre.pl](http://www.carre.pl)