

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 078,00 m²,
DOBRA
Cena **290 000** zł



Działka budowlana w Dobrej położona przy ul. Salamandry, o powierzchni 1078 m² w kształcie prostokąta o szerokości ok.30m i długości ok.36 m.

Wydane warunki zabudowy w grudniu 2022r., na budowę wolno stojącego budynku jednorodzinnego, wskaźnik zabudowy do 11,7% powierzchni działki, szerokość elewacji frontowej od 10,6 m do 15,9 m, dach stromy dwuspadowy lub wielospadowy, kąt nachylenia połaci głównych dachu od 25 do 45 stopni, maksymalna wysokość budynku do 9,0 m. Odprowadzenie nieczystości ciekłych do zbiornika bezodpływowego.

Wjazd na działkę od strony północnej lub zachodniej.

Na działce energia elektryczna, bezpośrednio przy działce woda, gaz,

Droga dojazdowa ul. Dereszowa, oświetlona lampami oraz wyłożona płytami betonowymi.

W pobliżu las, doskonała lokalizacja dla ceniących ciszę i odpoczynek na łonie natury. W bliskim sąsiedztwie wybudowane i budujące się nowe domy.

Symbol	CAR185149	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	290 000 PLN
Cena za m2	269 PLN	Cena w EURO	28 859 €
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA
Miejscowość	DOBRA	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	1 078 m ²	Szerokość działki (mb.)	30
Długość działki (mb.)	36	Kształt działki	KWADRAT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	GRUNTOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOC. KOMUNALNY	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Czy jest KW	JEST



Arkadiusz Gasztko

+48 601 807 680
arkadiusz.g@carre.pl

Więcej ofert na stronie **www.carre.pl**