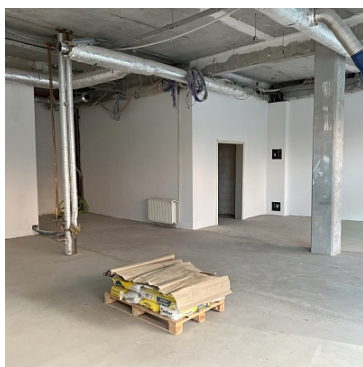
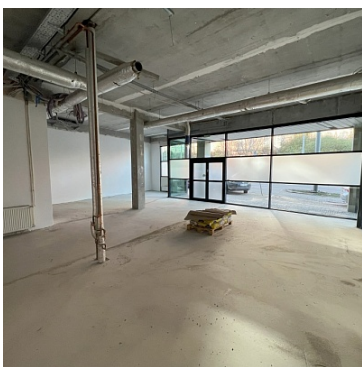


LOKAL NA WYNAJEM

pow. całkowita: 114,04 m²,
SZCZECIN, Śródmieście, Stare Miasto

Cena **6 270** zł



Do wynajęcia lokal biurowo- handlowo-usługowy o powierzchni 114,04 m², położony na parterze biurowca przy ulicy o dużym natężeniu ruchu pieszego i samochodowego.

Lokal w stanie deweloperskim do własnej aranżacji.

Lokal z dużymi witrynami i bezpośrednim wejściem z ulicy przystosowanym dla osób niepełnosprawnych.

Do obiektu doprowadzona jest sieć światłowodowa, budynek wyposażony w wentylację mechaniczną, klimatyzację, kontrolę dostępu.

Ogrzewanie z sieci miejskiej. Przed lokalem ogólnodostępne miejsc parkingowe.

Dodatkowy koszt to opłaty eksploatacyjne oraz prąd.

Kwota czynszu najmu jest wartością netto należy dodać 23% VAT.

Doskonała lokalizacja, w pobliżu komunikacja, sklepy, lokale.
Zapraszam na prezentację.

Symbol	CAR185358	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	6 270 PLN
Cena za m2	55 PLN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	Śródmieście, Stare Miasto	Ulica	Wyszyńskiego
Powierzchnia całkowita	114 m ²	Powierzchnia użytkowa	114 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Rok budowy	2000	Standard	DEWELOPERSKI
Liczba pomieszczeń	2	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Witryna	JEST
Stan budynku	BARDZO DOBRY		



Arkadiusz Gasztko

+48 601 807 680
arkadiusz.g@carre.pl

Więcej ofert na stronie **www.carre.pl**