

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 985,00 m²,

SZCZECIN, Bukowo

Cena **670 000** zł



Działka budowlana o powierzchni 985 m² położona w dzielnicy Bukowo.

Dla terenu wydany plan zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą, bliźniaczą i szeregową. Maksymalna wysokość zabudowy 2 kondygnacje nadziemne, w tym druga w stromym dachu, nie więcej niż do wysokości 9 m. Maksymalna powierzchnia zabudowy: 30% w zabudowie wolnostojącej i bliźniaczej, 50% w zabudowie szeregowej. Budynki kryte dachami stromymi, minimum dwuspadowymi, dopuszcza się pochylenie kąta głównych połaci stromego dachu co najmniej 22 stopnie.

Na działce prąd (skrzynka ZK), bezpośrednio przy działce, sieć kanalizacji sanitarnej, deszczowej, wodnej, w odległości ok. 60 m sieć gazowa.

Doskonała lokalizacja, w pobliżu komunikacja, tereny rekreacyjne, park z boiskiem, plac zabaw, przychodnia,

apteka, sklepy, Galeria Północ.
Idealne miejsce do zamieszkania .
Zapraszam na prezentację.

Symbol	CAR185366	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	670 000 PLN
Cena za m2	680 PLN	Powiat	Szczecin
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	Bukowo	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA, BLIŻNIAK, SEGMENTOWA	Położenie	MIASTO
Powierzchnia działki	985 m ²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Czy jest KW	JEST	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI



Arkadiusz Gasztko

+48 601 807 680
arkadiusz.g@carre.pl

Więcej ofert na stronie **www.carre.pl**