

DZIAŁKA NA WYNAJEM
pow. działki: 9 394,00 m²,
Przeclaw
Cena **56 000** zł



Do wynajęcia działka inwestycyjna w Przeclawiu o powierzchni 9394 m².
Nieruchomość położona bezpośrednio przy drodze prowadzącej do autostrady A6 i przejścia granicznego w Kołbaskowie, w odległości ok. 7 km od granicy i ok. 6 km od centrum Szczecina.
Obok wybudowane nowe hale, markety, teren bardzo dobrze skomunikowany.
Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem pod zabudowę przemysłową, produkcyjno-usługową, składy, magazyny i bazy, usługi oświaty, zabudowę centrum handlowo-usługowego.
Maksymalna powierzchnia zabudowy 50% powierzchni działki, maksymalna wysokość zabudowy 15 m do kalenicy lub ścianki attykowej.

Podana kwota najmu jest wartością netto należy doliczyć 23% podatku VAT.
Doskonała lokalizacja pod inwestycję.
Istnieje możliwość wynajęcia połowy powierzchni działki.

Symbol	CAR185392	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	56 000 PLN
Cena za m2	6 PLN	Powiat	policki
Gmina	Kołbaskowo	Miejscowość	Przeclaw
Powierzchnia działki	9 394 m ²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA, ASFALTOWA
Czy jest KW	JEST		



Arkadiusz Gasztka

+48 601 807 680
arkadiusz.g@carre.pl

Więcej ofert na stronie **www.carre.pl**