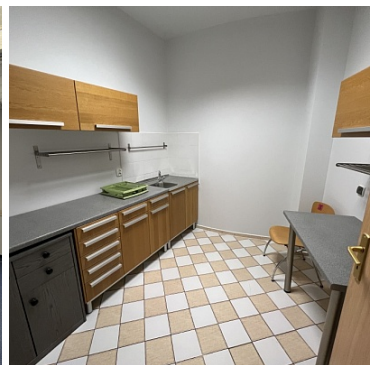
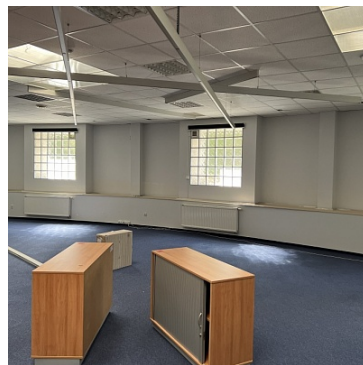
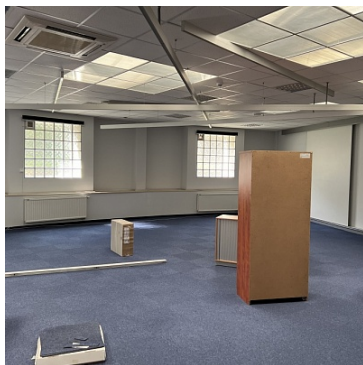
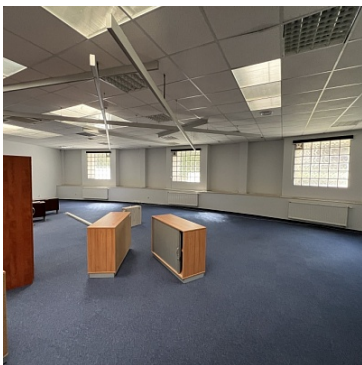


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 140,00 m²,
SZCZECIN, Pomorzany
Cena **6 160** zł



Do wynajęcia powierzchnia biurowa na Pomorzanych.

Lokal o powierzchni 140 m² jest położony na pierwszym piętrze obiektu biurowo-handlowego, składa się z otwartego pomieszczenia oraz zaplecza socjalno-sanitarnego.

Pomieszczenie z klimatyzacją.

Przed budynkiem duży parking, teren ogrodzony i zamykany.

Lokal idealny na salę szkoleniową, open space, pozostały duże przesuwane tablice.

Istnieje możliwość wynajęcia dodatkowo lokalu o powierzchni 194 m² składającego się z 5 pomieszczeń oraz zaplecza socjalno-sanitarnego lub sali konferencyjnej o powierzchni 30 m².

Do czynszu najmu należy doliczyć opłaty za prąd wg. podliczników, za gaz (ogrzewanie), proporcjonalnie do

zajmowanej powierzchni oraz ok. 4 zł/m² za opłaty eksploatacyjne.
Czynsz najmu jest kwotą netto należy doliczyć 23% VAT.

Symbol	CAR185397	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	6 160 PLN
Cena za m ²	44 PLN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	Pomorzany	Powierzchnia całkowita	140 m ²
Powierzchnia użytkowa	140 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE	Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT
Rok budowy	1998	Standard	DOBRY
Liczba pomieszczeń	1	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Czy jest KW	JEST	Parking strzeżony	JEST
Stan budynku	DOBRY	Dotychczasowe użytkowanie	BIUROWE



Arkadiusz Gasztko

+48 601 807 680
arkadiusz.g@carre.plWięcej ofert na stronie **www.carre.pl**