

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 1 889,00 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, OSÓW  
Cena **567 000** zł



Działka budowlana z własnym lasem o powierzchni 1889 m<sup>2</sup> położona w dzielnicy Osów. Media w drodze dojazdowej do działek ( prąd, woda, kanalizacja, gaz ). Wydany plan zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę jednorodziną wolno stojącą lub bliźniaczą. Maksymalna powierzchnia zabudowy 25 %, maksymalna wysokość 8 m do kalenicy, nie więcej niż 2 kondygnacje naziemne. Świetna lokalizacja w otoczeniu lasu. Podana cena jest ceną netto, należy doliczyć 23% podatku VAT. Do sprzedaży również sąsiednia działka, częściowo zalesiona o pow. 2021 m<sup>2</sup> w cenie 300 zł/m<sup>2</sup> netto.

Symbol	CAR2590	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	567 000 PLN	Cena za m2	300 PLN
Cena w EURO	139 263 €	Cena negocjowana	JEST
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	OSÓW	Powierzchnia działki	1 889 m <sup>2</sup>
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., GAZ, KANAL.DESZCZ., KANAL.SANIT., WODOC. KOMUNALNY
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST



Arkadiusz Gasztko

+48 601 807 680  
arkadiusz.g@carre.pl

Więcej ofert na stronie [www.carre.pl](http://www.carre.pl)